АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ШАГОНАР
УЛУГ-ХЕМСКОГО КОЖУУНА
РЕСПУБЛИКИ ТЫВА

ТЫВА РЕСПУБЛИКАНЫН
УЛУГ-ХЕМ КОЖУУННУН
ШАГОНАР ХООРАЙНЫН
ЧАГЫРГАЗЫ

668210 г. Шагонар, ул. Дружба 55 «а», тел: 2-22-77, 2-18-63, 2-13-41 факс: 2-23-39

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации города Шагонар

от «15» октября 2021 г. № 321

«Об утверждении Порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций»

Во исполнение п. 20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 13.03.2013 № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному сезону»:

1. Утвердить Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления, согласно приложению № 1, к настоящему Распоряжению.

2. Утвердить Положение о взаимодействии диспетчерских и аварийно-восстановительных служб, согласно приложению № 2, к настоящему Распоряжению.

3. Рекомендовать руководителям ресурсоснабжающих организаций и руководителям социально-значимых объектов администрации городского поселения города Шагонар при ликвидации аварийных ситуаций на системе теплоснабжения руководствоваться Порядком и Положением утвержденными настоящим Распоряжением.

4. Контроль, за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель администрации
города Шагонар Л.Г. Домур-оол

Приложение № 1
к распоряжению
администрации городского
поселения города Шагонар
от 15.06.2021г. № 324

ПОРЯДОК
ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливно- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций

1. Порядок ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления (далее – Порядок) разработан в целях координации деятельности администрации городского поселения города Шагонар (далее – Администрации МО), ТЭК-4 МУП «Водоканал», ЖКХ, ресурсоснабжающих организаций (АО «Тываэнерго»), при решении вопросов, связанных с ликвидацией аварийных ситуаций на системе теплоснабжения администрации городского поселения города Шагонар.

2. Настоящий Порядок обязателен для исполнения участниками в случае ликвидации аварийных ситуаций в системе коммунального комплекса на территории администрации городского поселения города Шагонар.

3. Основной задачей Администрации МО, организаций жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплекса является обеспечение устойчивого тепло-, водо-, электро-, потребителей, поддержание необходимых параметров энергоносителей и обеспечение нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины энергопотребления.

4. Ответственность за предоставление коммунальных услуг устанавливается в соответствии с федеральным законодательством и областным законодательством.

5. Взаимодействие диспетчерских служб организаций жилищно-коммунального комплекса, ресурсоснабжающих организаций и Администрации МО определяется в соответствии с действующим законодательством и планом ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливно- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, согласно приложению № 1 к Порядку.

6. Взаимоотношение теплоснабжающей организации, исполнителями коммунальных услуг и потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующим федеральным законодательством и

областным законодательством. Ответственность исполнителей коммунальных услуг, потребителей и теплоснабжающей организации определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

7. При возникновении повреждений на инженерных сетях, эксплуатирующая организация оповещает о повреждениях владельцев подземных и наземных коммуникаций Администрацию МО, которая немедленно направляет представителей на место повреждения и сообщает о повреждении в аварийные службы ресурсоснабжающих организаций (МУП «Водоканал», ГУП РТ ТЭК-4 ЖКХ, АО «Тываэнерго»).

8. При возникновении повреждений, аварий и чрезвычайных ситуаций, вызванных технологическими нарушениями на инженерных сооружениях и коммуникациях, срок устранения которых превышает 24 часа, руководство по локализации и ликвидации аварий возлагается на Администрацию МО.

9. Ликвидация аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства социальной сферы осуществляется в соответствии с действующим Порядком.

10. Финансирование расходов на проведение непредвиденных аварийно-восстановительных работ и пополнение аварийного запаса материальных ресурсов для устранения аварий и последствий стихийных бедствий на объектах жилищно-коммунального хозяйства осуществляется в установленном порядке в пределах средств, предусмотренных в бюджете организаций и бюджете Администрации МО на очередной финансовый год.

11. Земляные работы, связанные с вскрытием грунта и дорожных покрытий, должны производиться в соответствии с Правилами производства работ при реконструкции и ремонте подземных инженерных сетей и сооружений, строительстве и ремонте дорожных покрытий и благоустройстве территорий.

12. Работы по устранению технологических нарушений на инженерных сетях, связанные с нарушением благоустройства территории, производятся ресурсоснабжающими организациями и их подрядными организациями по согласованию с органом местного самоуправления.

13. Восстановление асфальтового покрытия, газонов и зеленых насаждений на уличных проездах, газонов на внутриквартальных и дворовых территориях после выполнения аварийных и ремонтных работ на инженерных сетях производятся за счет владельцев инженерных сетей, на которых произошла авария или возник дефект.

14. Орган местного самоуправления и подразделение государственной инспекции безопасности дорожного движения должны оказывать помощь подрядным организациям по своевременной выдаче разрешений на производство аварийно-восстановительных и ремонтных работ на инженерных сетях и закрытию движения транспорта в местах производства работ.

15. Собственники земельных участков, по которым проходят инженерные коммуникации, обязаны:

- осуществлять контроль, за содержанием охранных зон инженерных сетей, в том числе за своевременной очисткой от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы, а также обеспечивать круглосуточный доступ для обслуживания и ремонта инженерных коммуникаций;

- не допускать в пределах охранных зон инженерных сетей и сооружений возведения несанкционированных построек, складирования материалов, устройства свалок, посадки деревьев, кустарников и т. п.;

- обеспечивать, по требованию владельца инженерных коммуникаций, снос несанкционированных построек и посаженных в охранных зонах деревьев и кустарников;

- принимать меры, в соответствии с действующим законодательством, к лицам, допустившим устройство в охранной зоне инженерных коммуникаций постоянных или временных предприятий торговли, парковки транспорта, рекламных щитов и т. д.;

- компенсировать затраты, связанные с восстановлением или переносом из охранной зоны инженерных коммуникаций построек и сооружений, а также с задержкой начала производства аварийных или плановых работ из-за наличия несанкционированных сооружений.

16. Собственники земельных участков, организации, ответственные за содержание территории, на которой находятся инженерные коммуникации, эксплуатирующая организация, сотрудники органов внутренних дел при обнаружении технологических нарушений обязаны:

- принять меры по ограждению опасной зоны и предотвращению доступа посторонних лиц в зону технологического нарушения до прибытия аварийных служб;

- незамедлительно информировать обо всех происшествиях, связанных с повреждением инженерных коммуникаций, Администрацию МО.

17. Владелец или арендатор встроенных нежилых помещений (подвалов, чердаков, мансард и др.), в которых расположены инженерные сооружения или по которым проходят инженерные коммуникации, при использовании этих помещений под склады или другие объекты, обязан обеспечить беспрепятственный доступ представителей исполнителя коммунальных услуг и (или) специализированных организаций, обслуживающих внутридомовые системы, для их осмотра, ремонта или технического обслуживания.

Работы по оборудованию встроенных нежилых помещений, по которым проходят инженерные коммуникации, выполняются по техническим условиям исполнителя коммунальных услуг, согласованным с ресурсоснабжающими организациями.

18. Во всех жилых домах и на объектах социальной сферы их владельцами должны быть оформлены таблички с указанием адресов и номеров телефонов для сообщения о технологических нарушениях работы систем инженерного обеспечения.

19. Потребители тепла по надежности теплоснабжения делятся на две категории:

- к первой категории относятся потребители, нарушение теплоснабжения которых связано с опасностью для жизни людей или со значительным материальным ущербом (повреждение технологического оборудования, массовый брак продукции и т. п.);

- ко второй категории – остальные потребители тепла.

20. Источники теплоснабжения по надежности отпуска тепла потребителям делятся на две категории:

- к первой категории относятся котельные, являющиеся единственным источником тепла системы теплоснабжения и обеспечивающие потребителей первой категории, не имеющих индивидуальных резервных источников тепла;

- ко второй категории – остальные источники тепла.

21. Нарушения заданного режима работы котельных, тепловых сетей и теплоиспользующих установок должны учитываться в специальных журналах эксплуатирующей организацией.

Приложение № 2
к распоряжению
администрации городского поселения г.Шагонар
от 16.06.2021 №202

ПОЛОЖЕНИЕ
о взаимодействии диспетчерских и аварийно-восстановительных служб

1. Общие положения.

1.1. Положение о взаимодействии диспетчерских и аварийно-восстановительных служб (далее – Положение) определяет порядок взаимодействия оперативно-диспетчерских и аварийно-восстановительных служб, ресурсоснабжающих организаций.

1.2.Основной задачей указанных организаций является обеспечение устойчивой и бесперебойной работы тепловых, электрических, водопроводных сетей и систем, поддержание заданных режимов энергоснабжения, принятие оперативных мер по предупреждению, локализации и ликвидации аварий на теплоисточниках, тепловых, водопроводных, электрических сетях и системах тепло-, водо-, электроснабжения.

1.3. Все ресурсоснабжающие организации, обеспечивающие тепло-, водо-, электроснабжение потребителей, должны иметь оперативно-диспетчерские и аварийно-восстановительные службы, в соответствии с действующим законодательством.

В организациях, штатными расписаниями которых такие службы не предусмотрены, обязанности оперативного руководства возлагаются на лицо, определенное соответствующим приказом.

1.4.Для проведения работ по локализации и ликвидации аварий, каждая организация должна располагать необходимыми инструментами, механизмами, транспортом, передвижными сварочными установками, аварийным восполняемым запасом запорной арматуры и материалов.

Объем аварийного запаса устанавливается в соответствии с действующими нормативами. Место хранения определяется руководителем соответствующей организации. Состав аварийно-восстановительных бригад, перечень машин и механизмов, приспособлений и материалов утверждается руководителем организации.

1.5. В случае значительных объемов работ, вызывающих длительные перерывы в тепло-, водо-, электроснабжении, распоряжением Администрации МО к восстановительным работам на договорной основе привлекаются специализированные ремонтные и аварийно-восстановительные организации.

2. Взаимодействие оперативно-диспетчерских и аварийно-восстановительных служб при возникновении и ликвидации аварий на источниках энергоснабжения, сетях и системах энергопотребления.

2.1. При получении сообщения о возникновении аварии, отключении или ограничении предоставления коммунальной услуги, дежурный Администрации МО принимает оперативные меры по обеспечению безопасности на месте аварии (ограждение, освещение, охрана и др.) и действует в соответствии с Порядком.

2.2. О возникновении аварийной ситуации, принятии решения по ее локализации и ликвидации ответственное лицо Администрации МО немедленно сообщает по имеющимся у него каналам связи в диспетчерскую службу соответствующих организаций, которым необходимо изменить или прекратить работу оборудования и коммуникаций.

2.4. Решение о введении режима ограничения или отключения теплой энергии потребителей принимается руководством ресурсоснабжающих, транспортирующих организаций в соответствии с действующим законодательством.

2.5. Команды об отключении и опорожнении систем теплоснабжения и теплопотребления проходят через ГУП РТ ТЭК-4 (Шагонарский участок) .

2.6. Отключение систем водоснабжения и отопления, последующее заполнение и включение в работу производятся силами через МУП «Водоканал и ГУП РТ ТЭК-4 (Шагонарский участок) в соответствии с действующим законодательством.

2.7. В случае, когда в результате аварии создается угроза жизни людей, разрушения оборудования, коммуникаций или строений, руководители ресурсоснабжающих организаций отдают распоряжение на вывод из эксплуатации оборудования без согласования, но с обязательным немедленным извещением Председателя Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению первичных мер пожарной безопасности при Администрации МО перед отключением и после завершения работ по выводу из работы аварийного оборудования или участков сетей.

2.8. В обязанности ответственного за ликвидацию аварии входит:

- вызов, при необходимости, через диспетчерские службы соответствующих представителей организаций и ведомств, имеющих коммуникации, сооружения в месте аварии, согласование сними проведения земляных работ для ликвидации аварии;
- организация выполнения работ на подземных коммуникациях и обеспечение безопасных условий производства работ;
- предоставление промежуточной и итоговой информации о завершении аварийно-восстановительных работ в соответствующие диспетчерские службы для восстановления рабочей схемы, заданных параметров теплоснабжения и подключения потребителей в соответствии с программой пуска.

2.9. Организации всех форм собственности, имеющие свои коммуникации или сооружения в месте возникновения аварии, направляют своих представителей по вызову диспетчера ресурсоснабжающей организации для согласования условий производства работ по ликвидации аварии в любое время суток.